



UNIVERSIDADE FEDERAL FLUMINENSE
SUPERINTENDÊNCIA DE OPERAÇÕES E MANUTENÇÃO (SOMA)
COORDENAÇÃO DE MANUTENÇÃO (CMA)
Rua Prof. Marcos Waldemar de Freitas Reis s/nº, bloco B, 5º andar (setor ímpar)
Campus Universitário do Gragoatá
São Domingos, Niterói, RJ - CEP 24210-201

ANEXO X – PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE BDI

DISCRIMINAÇÃO	%	N
Despesas Indiretas		
Administração Central (AC)	5,2	0,052
Seguro + Garantia (S+G)	1,47	0,0147
Risco (R)	0,90	0,0090
Despesas financeiras (DF)	1,30	0,013
Lucro (L)		
Lucro (L)	8,20	0,082
Impostos (I)		
PIS	0,65	0,0065
COFINS	3,00	0,0300
ISS/QN	3,00	0,0126
BDI	23,99	0,239918
Fórmula para caçulo do BDI= $BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1$		

BDI= 26,30%